



Valide aqui este documento



# OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE VIDEIRA/SC

Municípios abrangidos: Videira, Iomerê, Salto Veloso e Arroio Trinta  
Rodrigo Hauser Centa - Oficial Titular  
Rua Joaquim Moreira dos Santos, nº 855, Floresta, CEP 89560-017, Videira/SC  
Fone: (49) 3566-5120 - E-mail: crivideira@gmail.com  
Site: <https://registrodeimoveisvideira.com.br/>

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM: 109694.2.0032079-72

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DE SANTA CATARINA COMARCA DE VIDEIRA		REGISTRO GERAL
		RUBRICA
		FICHA Nº 1
		<b>Matrícula nº 32.079</b>
REGISTRO DE IMÓVEIS		
<p><b>IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:</b> Consta de um terreno urbano, sem benfeitorias, com a área <b>remanescente de 2.944.63m<sup>2</sup></b>, (dois mil e novecentos e quarenta e quatro metros e sessenta e três decímetros quadrados), constante da <b>área 02</b>, situado ao lado par da Rua Augusto Benetti, no bairro Santos Dumont, 1º Subdistrito, deste Município e Comarca de Videira - SC, com as seguintes confrontações: ao NORTE, 69,89 metros com a Rua Augusto Benetti; ao SUL, 69,11 metros com o Aeroporto Municipal; ao LESTE, 42,58 metros com a Rua Projetada; e ao OESTE, 42,92 metros com Julio Pelaez. = = = /</p>		
<p><b>PROPRIETÁRIA: FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO OESTE DE SANTA CATARINA - FUNOESC</b>, de origem pública, sem fins lucrativos, com sede à rua Getúlio Vargas, nº 2125, bairro Flor da Serra, em Joaçaba-SC, CNPJ/MF 84.592.369/0001-20. = = = /</p>		
<p><b>REGISTRO ANTERIOR:</b> Deste ofício sob nº 2/28.358-RG em 11/02/2011. Videira, 22 de novembro de 2013. Emolumentos R\$5,55 + Selo R\$ 1,35. Selo de fiscalização: DHA60461-PP3B. Dou fé. (a) Lucélia Domingues de Souza Menzen. Oficiala Substituta. LM/vb/ds.</p>		
<p><b>AVERBAÇÃO 1/32.079 - DESMEMBRAMENTO</b>, conforme requerimento parte interessada, emitido em 07/11/2013, memorial descritivo, ART e mapa, datado de 31/10/2013, arquivados neste Ofício nº 676/2013, protocolados sob nº 83.362 em 18/11/2013, a área do presente imóvel foi desmembrada de porção maior, tornando-se um único e distinto imóvel. Videira, 22 de Novembro de 2013. Emolumentos R\$75,30 + Selo R\$ 1,35. Selo de fiscalização: DHA60459-N2VK. Dou fé. (a) Lucélia Domingues de Souza Menzen. Oficiala Substituta. LM/vb/ds.</p>		

Matrícula nº 32.079

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/23RTH-CCFL4-KTVDN-JFC88>

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [www.registrodeimoveis.org.br](http://www.registrodeimoveis.org.br)

Documento assinado digitalmente por RODRIGO HAUSER CENTA (048.605.489-65)





Valide aqui este documento



## OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE VIDEIRA/SC

Municípios abrangidos: Videira, Iomerê, Salto Veloso e Arroio Trinta

Rodrigo Hauser Centa - Oficial Titular

Rua Joaquim Moreira dos Santos, nº 855, Floresta, CEP 89560-017, Videira/SC

Fone: (49) 3566-5120 - E-mail: crivideira@gmail.com

Site: <https://registrodeimoveisvideira.com.br/>

**CERTIFICO** o inteiro teor da Matrícula n. **32.079** do Livro 2 - Registro Geral, conforme imagem acima.

Videira/SC, 03 de janeiro de 2025

Rodrigo Hauser Centa

<b>Emolumentos:</b>	R\$	26,46
<b>Selos:</b>	R\$	0,00
<b>FRJ:</b>	R\$	6,01
<b>ISS:</b>	R\$	1,06
<b>Total:</b>	R\$	33,53



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Normal  
**HJQ07072-7SVV**  
Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/23RTH-CCFL4-KTVDN-JFC88>

**Validade: 30 dias**

Solicite sua certidão eletronicamente em [www.registrodeimoveis.org.br](http://www.registrodeimoveis.org.br)

Documento assinado digitalmente por RODRIGO HAUSER CENTA (048.605.489-65)

